

## **Das nächtliche Abschließen der Hauseingangstür**

... ist manchmal ein Streitpunkt in Mehrfamilienhäusern. Viele Bewohner bestehen darauf, dass die Haustür trotz elektrischer Schließanlage von einem bestimmten Zeitpunkt an abgeschlossen sein muss. Andere sind darüber nicht so erfreut. Beispielsweise, wenn sie als Bewohner höher gelegener Stockwerke abends Besucher oder den Pizzaboten erwarten und dafür jedes Mal Treppen steigen müssen.

Eine moderne Schnappschlosstür bietet ausreichende Sicherheit gegen ungebetene Gäste. Statistiken zufolge fänden die meisten Wohnungseinbrüche nicht nachts, sondern tagsüber statt. Einer geringfügigen Erhöhung des Sicherheitsstandards durch das Abschließen stünde eine erhebliche Erhöhung des Risikos im Brandfall gegenüber. Denn in einer Brandsituation könne kaum jeder Hausbewohner sofort einen Hausschlüssel parat haben.

Bei verschlossener Haustür ist auch daran zu denken, dass Rettungsdienste nicht über den elektrischen Türöffner ins Haus eingelassen werden können.

Übrigens ist der Brandschutz in den meisten Bundesländern Thema der Landesbauordnungen, etwa im Zusammenhang mit Regelungen für Fluchtwege bei der Errichtung von Gebäuden. Von einer Vorschrift zum Verschließen der Hauseingänge ist in dem Zusammenhang nicht die Rede.