

Hölderlinstraße 12, 08525 Plauen

WOHNEN UND WOHLFÜHLEN

ruhige Randlage, öffentlicher Nahverkehr (Straßenbahn, Bus), öffentliche/soziale Einrichtungen (Ärzte, Kindergärten, Schulen, Apotheken), Einkaufsmöglichkeiten, Freibad und Sportstätten (Voglandstadion), viel Grün durch angrenzenden Stadtwald

Kosten

Kaltmiete	217,00 EUR
Nebenkosten	54,00 EUR
Heizkosten	51,00 EUR
Gesamtmiete	322,00 EUR
Geschäftsanteile	Mindestens 465,00 EUR zzgl. 25,00 EUR Aufnahmegebühr

Flächen / Räume

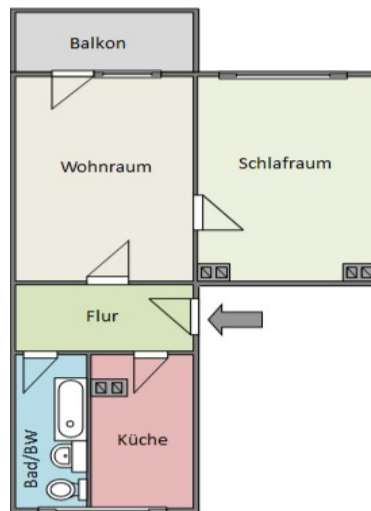
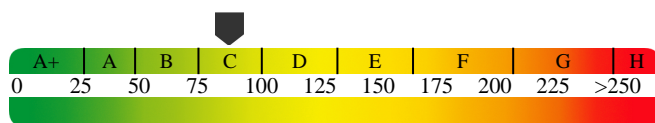
Wohnfläche	48 m ²
Zimmer	2
Lage im Gebäude	links
Wohngeschoss	5.

Ausstattung

Bad	mit Fenster, Wanne
Balkon	Ja
weitere Informationen	Küche mit Fenster

Energieausweis

Energieeffizienzklasse	C
Bedarfwert	97,3 kWh(m ² a)
mit Warmwasser	Ja
Primärenergieträger	Erdgas
Baujahr	1974



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich der ersten Informationen, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellt keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.