

Martin-Luther-Straße 92, 08525 Plauen

## WOHNEN UND WOHLFÜHLEN

Haselbrunn: ruhige Randlage, öffentlicher Nahverkehr (Straßenbahn, Bus), öffentliche/soziale Einrichtungen (Ärzte, Kindergärten, Schulen, Apotheken), Einkaufsmöglichkeiten, Freibad und Sportstätten (Vogtlandstadion), viel Grün durch angrenzenden Stadtwald

### Kosten

Kaltniete	185,00 EUR
Nebenkosten	46,00 EUR
Heizkosten	37,00 EUR
Gesamtmiete	268,00 EUR

### Flächen / Räume

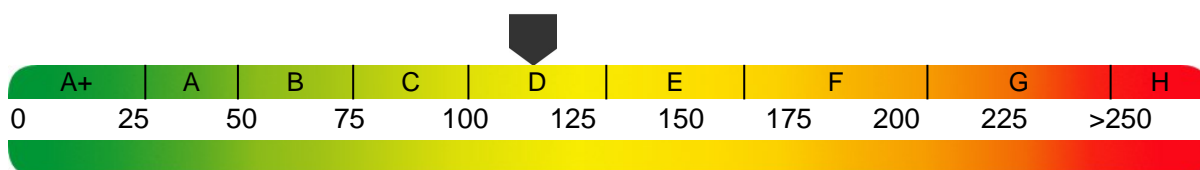
Wohnfläche	45,20 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Lage im Gebäude	links
Wohngeschoss	4.

### Ausstattung

Bad	mit Fenster, Wanne
weitere Informationen	Küche mit Fenster

### Energieausweis

Energiepassart	Verbrauch
mit Warmwasser	Ja
Primärenergieträger	Erdgas
Wertklasse	D
Baujahr	1961



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich der ersten Informationen, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellt keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.